

miejsce: Tarnów 2020.12.09

OPINIA nr ew. oc-010912-20 WYCENA WARTOŚCI MASZyny

Dotyczy: ustalenia wartości rynkowej maszyny: koparki ciągnikowej.

Zlecniodawca: Wodociągi Wierchosławickie Sp. z o.o.
33-122 Wierchosławice 39/3

Właściciel: Wodociągi Wierchosławickie Sp. z o.o.
33-122 Wierchosławice 39/3

Przeznaczenie: dla potrzeb zbycia.

Przedmiotem niniejszej opinii jest ustalenie wartości rynkowej maszyny: koparki ciągnikowej.

Ustalenia na podstawie własnych oględzin z 25.11.2020 Wierchosławice na terenie bazy technicznej Wodociągów Wierchosławickich + analiza rynku.

IDENTYFIKACJA

Marka:	KMB BUMAR-WARSZAWA
Określenie potoczne:	“Ostrówek”
Model, Typ:	KT-0162
Nr fabryczny:	5395
Nr podwozia:	444962
Rodzaj maszyny:	koparka ciągnikowa
Rok produkcji:	1982
Wskazanie licznika	1421 h

OPIS MASZyny

Przedmiotem wyceny jest maszyna koparka ciągnikowa (koparko-spycharka) na bazie ciągnika rolniczego Ursus C-360, wyposażonego w jednostkę napędową o mocy 52 kW.

Masa własna maszyny: 5700 kg

Koparko-spycharka wyposażony w łyżkę przednią szeroką do spychania i ładowania oraz tylną do kopania.

Parametry użytkowe maszyny w sposób istotny odbiegają od obecnie produkowanych. Maszyna jest znacznie wolniejsza od współczesnych, niższe parametry w zakresie wydajności pompy hydraulicznej, sposób sterowania maszyną istotnie odbiega od rozwiązań współcześnie stosowanych.

Obecnie nie produkuje się maszyn o zbliżonych parametrach.

STAN TECHNICZNY

Koparka ciągnikowa - przedmiot wyceny cechuje się znacznym stopniem zużycia eksploatacyjnego, bez przeprowadzania w ostatnim okresie napraw głównych. Stopień zużycia odpowiedni do okresu eksploatacji (maszyna w wieku 38 lat).

Brak dokumentacji z obsługi technicznej i okresowych przeglądów maszyny.

Na dzień oględzin; maszyna częściowo zdekompletowana – brak działania.

Brak kół osi przedniej, brak kolektorów, brak elementów osprzętu głowicy.

Układ hydrauliczny nie szczelny z widocznymi wyciekami.

Dodatkowo na tłoczykach elementów układu hydraulicznego widoczne zmiany powierzchniowe – korozja, powyższe w sposób istotny ogranicza możliwość dalszej eksploatacji.

Silnik, skrzynia poza opisanymi brakami widoczne wycieki – brak możliwości weryfikacji podczas cyklu pracy.

Zewnętrznie maszyna posiada liczne uszkodzenia, konstrukcja kabiny miejscami przekorodowana na wskroś, powłoki lakierniczej, elementy osprzętu posiadają istotne ślady zużycia eksploatacyjnego. Widoczne ślady napraw – spawania na elementach konstrukcyjnych maszyny. Nadmierne luzy w układzie kierowniczym

USTALENIE WARTOŚCI

Wartość maszyny ustalam metodą porównawczą w oparciu o analizę dostępnych ofert.

Na podstawie analizy ofert zamieszczanych na stronach:

www.olx.com.pl

www.otomoto.com.pl

www.allegro.pl

Dodatkowa analiza wartości złomowej.

Dostępne są oferty maszyn model jak przedmiot wyceny z początku lat 80 –tych. Uwzględniając dostępne oferty, biorąc pod uwagę, że ceny wywoławcze odbiegają od transakcyjnych - średnia szacunkowa wartość koparki ciągnikowej jak przedmiotowa z początku lat 80 -tych w pełni sprawnej, bez uszkodzeń, nie wymagającego nakładów finansowych wynosi ok. 16 000 zł brutto.

Uwzględniając obecny stan maszyny zasadne jest naliczenie korekt:

-25% z tytułu ujawnionych braków.

-30% z tytułu stanu technicznego(stopień zużycia siłowników, uszczelnień i pompy w układzie hydraulicznym

- 10% stan utrzymania i serwisowanie maszyny.

Uwzględniając powyższe wartość wycenianej maszyny: 5600 zł brutto

Z drugiej strony masa własna maszyny 5700 kg, uwzględniając średnią cenę złomu 0,55 zł./kg wartość złomowa 3135 zł.

WNIOSKI

Wartość przedmiotowej koparki ciągnikowej w obecnym stanie i kompletacji ustalona dla potrzeb zbycia wynosi po zaokrągleniu **5600 zł brutto słownie: pięć tysięcy sześćset zł brutto.**

 mgr inż. Krzysztof Gromadzki
RZECZOZNAWCA SAMOCHODOWY
Maszyn, Urządzeń i Pozostałych Środków Technicznych
33-100 Tarnów, ul. H. Marusarz 83E
Tel. 603-120-972
RS 000794 Nr identyfikacyjny Listy Ministerstwa
Infrastruktury. Certyfikat CCR PZM nr 095 z dnia 08.01.2003

W załączeniu;

-dokumentacja fotograficzna.

-przykładowe oferty, które były przedmiotem analizy przy sporządzaniu opinii.

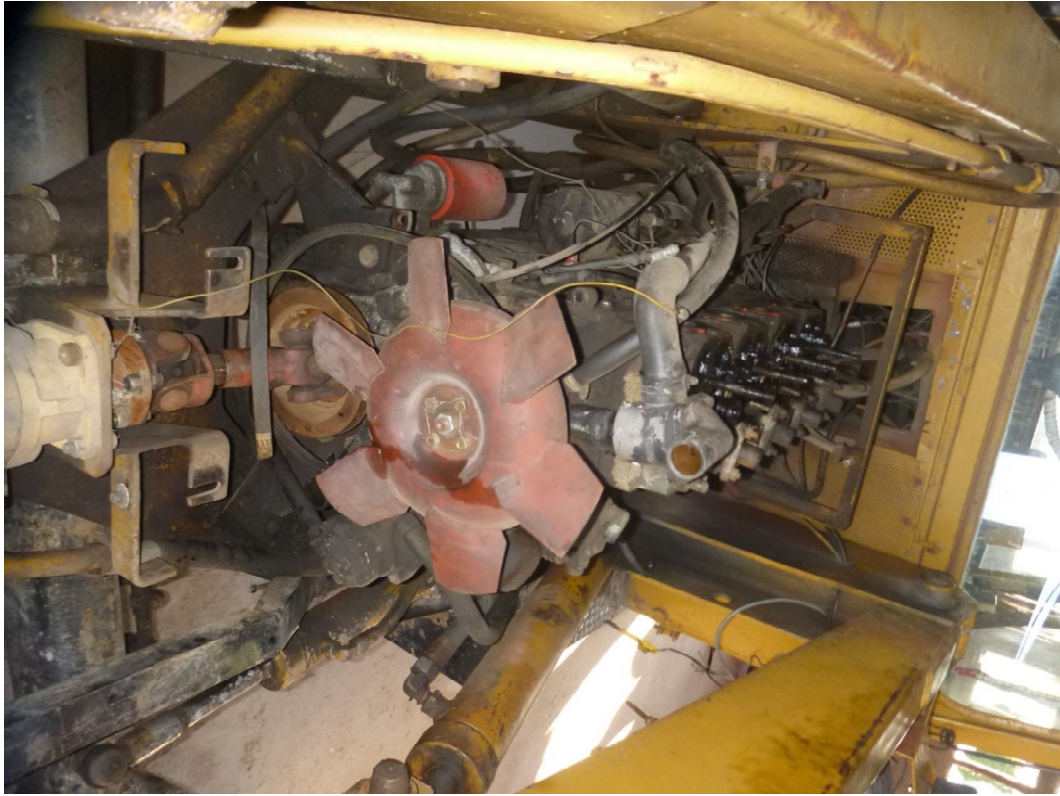
Dokumentacja fotograficzna.











Zestawienie przykładowych ofert, które były przedmiotem analizy przy sporządzaniu opinii.

Ogłoszenia archiwalne z www.allegro.pl



Ostrówek K162 po remoncie

Marka: Ostrówek Stan: Używany

zakończona 7 lutego 2018 o godzinie 15:47:34

14 999,00 zł

[kup teraz](#)

[ZOBACZ AKTUALNE OFERTY](#)



KOPARKO ŁADOWARKA OSTRÓWEK

Marka: Ostrówek Stan: Używany

zakończona 13 stycznia 2018 o godzinie 08:53:51

15 000,00 zł

[kup teraz](#)

[ZOBACZ AKTUALNE OFERTY](#)



koparko-ładowarka OSTRÓWEK

Marka: Ostrówek Stan: Używany

zakończona 5 stycznia 2018 o godzinie 17:41:32

15 800,00 zł

[kup teraz](#)

[ZOBACZ AKTUALNE OFERTY](#)



Koparko-ładowarka Ostrówek K-162

Marka: Ostrówek Stan: Używany

zakończona 30 grudnia 2017 o godzinie 20:09:59

14 300,00 zł

[kup teraz](#)

[ZOBACZ AKTUALNE OFERTY](#)

Ogłoszenie z www.sprzedajemy.pl



02 Gru 10:33

Koparko ładowarki Wojciechowice

Ostrówek K-162

...Sprzedam koparko-ładowarkę **ostrówek k-162**, rok prod. 80, OC, garażowany, stan bardzo dobry, więcej informacji pod nr telefonu 571511386, możliwość transportu, nie odpisuję na wiadomość...

14 900 zł

Ogłoszenia z: www.olx.pl



Koparkoładowarka Ostrówek K162

Ślężany - dzisiaj 12:15

22 000 zł
Do negocjacji



Sprzedam koparko ładowarka Ostrowek K-162

Borszowice - 5 gru

21 000 zł
Do negocjacji



Ostrówek K162 Koparko ładowarka ostrówek 1989 rok

Pniewy - 5 gru

23 500 zł



Ostrówek K162 Koparko ładowarka ostrowek biegi w podłodze

Nowy Sącz - 4 gru

15 700 zł

