

## Projekt umowy

zawarta w dniu .....2021 r. w Wierzchosławicach pomiędzy  
Wodociągi Wierzchosławice spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w (33-122)  
Wierzchosławicach 39/3 wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod  
nr KRS **0000479890**, NIP **8733251794**, REGON **122942437**

reprezentowaną przez  
Pana Sławomira Mitera,  
zwanym w tekście umowy „Zamawiającym”,  
a

.....  
.....  
reprezentowanym przez:

.....  
.....  
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”,

Zawarcie niniejszej umowy stanowi realizację wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w przetargu prowadzonym w trybie art. 70<sup>1</sup>-70<sup>5</sup> Kodeksu cywilnego, **bez zastosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych** (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.) zgodnie z art. 133 tej ustawy.

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pod nazwą „**Budowa stacji podciśnieniowej w Łętowicach wraz z siecią kanalizacji podciśnieniowej i ciśnieniowej**” zwanego dalej przedmiotem umowy w zakresie budowy:
  - 1) stacji podciśnieniowej, w tym budynek stacji o powierzchni 41,4 m<sup>2</sup>, 2 zbiorniki podziemne o poj. 5 m<sup>3</sup> i średnicy 2,0 m, 1 zbiornik podziemny biofiltra o średnicy 2,0 m, instalacje technologiczne (rurociągi, okablowanie), zagospodarowanie terenu: drogi i place manewrowe utwardzone 218 m<sup>2</sup>, ogrodzenie terenu z bramą wjazdową, tereny zielone (533,6 m<sup>2</sup>);
  - 2) sieci kanalizacji, w tym: kanalizacja podciśnieniowa DN 125 i 160 mm, rurociąg ciśnieniowy DN 90 mm o długości 1,599 km;
  - 3) pompowni sieciowej kompaktowej, w tym: ogrodzenie i montaż bramy stalowej.
2. Zakres prac wymagany do należytego wykonania przedmiotu umowy opisanego w § 1 ust. 1 umowy określają w szczególności:
  - 1) Dokumentacja projektowa;
  - 2) Warunki Przetargu wraz z załącznikami;
  - 3) Oferta Wykonawcy.
3. Opracowania i dokumenty wymienione w ust. 2 stanowią integralną część niniejszej umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że przekazana przez Zamawiającego dokumentacja, o której mowa w § 1 ust. 2 niniejszej umowy, w tym dokumentacja projektowa są mu znane, nie wnosi do nich zastrzeżeń i stanowią podstawę do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa.
5. Strony wspólnie oświadcza, że wszystkie prace i dostawy, które muszą być wykonywane w celu realizacji z najwyższą starannością przedmiotu umowy opisanego w § 1 ust. 1 umowy stanowią prace objęte niniejszą umową i żadna z prac i dostaw nie będzie uznana za prace dodatkową za które Wykonawcy będzie przysługiwać jakiegokolwiek dodatkowe wynagrodzenie oprócz wynagrodzenia opisanego w niniejszej umowie.
6. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem umowy zapoznał się warunkami lokalnymi do realizacji Przedmiotu Umowy, w tym szczególnie z możliwością urzędzenia zaplecza budowy, możliwościami zasilania w energię elektryczną, wodę i inne media, z możliwościami dojazdu do terenu budowy, ze stanem dróg dojazdowych itp., i w związku z tym nie wnosi i nie będzie podnosił w przyszłości żadnych zastrzeżeń z tym związanych.

## **§ 2**

### **Terminy realizacji przedmiotu umowy**

1. Zamawiający przekazuje Wykonawcy teren prowadzenia robót związany z wykonaniem Przedmiotu Umowy w terminie uzgodnionym przez Strony po podpisaniu niniejszej umowy, nie dłuższym jednak niż 14 dni od dnia podpisania umowy.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu niniejszej umowy strony ustalają na:  
**30 listopada 2021 r.**
3. Zakończenie robót budowlanych oznacza datę zgłoszenia przez Wykonawcę (pisemnego powiadomienia) Zamawiającemu jego gotowości do przeprowadzenia odbioru robót.

## **§ 3**

### **Obowiązki Zamawiającego**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Przekazanie placu budowy.
2. Organizowanie spotkań dotyczących realizacji robót pod przewodnictwem upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
3. Zwoływanie spotkań z udziałem przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiającego i innych zaproszonych osób (celem spotkań jest omawianie lub wyjaśnianie bieżących spraw dotyczących wykonania i zaawansowania robót, w szczególności dotyczących postępu prac albo nieprawidłowości w wykonywaniu robót lub zagrożenia terminowego wykonania Umowy).
4. Zapewnienie nadzoru inwestycyjnego/autorskiego na realizację umowy.
5. Odbiór prawidłowo wykonanych robót.
6. Zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane roboty budowlane.

## **§ 4**

### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonanie przedmiotu umowy na zasadach określonych niniejszą umową, w szczególności zgodnie z Dokumentacją Projektową, obowiązującymi przepisami, normami, wskazówkami i uwagami Inspektora nadzoru Zamawiającego dotyczącymi prawidłowości realizacji robót, zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną oraz przepisami obowiązującego prawa. Wykonawca zapewni wykonanie i kierowanie robotami budowlanymi objętymi umową przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
2. Zgłoszenie wykonanych robót do odbioru pismem o gotowości do odbioru, złożonym w siedzibie Zamawiającego.
3. Zapewnienie stałej obecności kierownika budowy na placu budowy przez wszystkie dni robót.
4. Zorganizowanie, utrzymanie oraz likwidacja zaplecza placu budowy, ponoszenie odpowiedzialności i kosztów: transportu, wykonania i bieżącego utrzymywania ogrodzeń terenu budowy, dróg wewnętrznych i innych urządzeń, w tym liczników i subliczników oraz instalacji, dla potrzeb budowy oraz utrzymania dróg zewnętrznych wokół terenu budowy. Wykonawca pokrywa wszystkie opłaty i koszty zużycia wszelkich mediów i korzystania z usług dla realizacji Umowy, m.in. wody i odprowadzania ścieków, energii elektrycznej, gazu, wywozu odpadów, jak również związane z zajęciem i utrzymaniem w czystości jezdni, zabezpieczeniem terenu budowy i znajdującego się na nim mienia.
5. Oznakowanie terenu budowy, utrzymanie terenu budowy w należyтым porządku, a po zakończeniu robót uporządkowanie terenu budowy i przekazanie Zamawiającemu zajmowanego terenu budowy w terminie ustalonym na końcowy odbiór robót.
6. Prowadzenie robót z zapewnieniem warunków zgodnych z przepisami BHP, w tym z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, p.poż. i ochrony przed kradzieżą.
7. Współpraca z odpowiednimi instytucjami i podmiotami niezbędnymi w zakresie realizacji przedmiotu umowy.
8. Zabezpieczenie istniejących obiektów i budowli przed negatywnymi skutkami prowadzenia robót.
9. Dokonanie wszelkich dodatkowych uzgodnień wymaganych na etapie wykonawstwa robót. Wykonawca poniesie koszty z tym związane, w tym koszt ewentualnych nadzorów branżowych.
10. Ponoszenie kosztów nadzoru właścicieli urządzeń, przy wszelkich kolizjach z tymi urządzeniami znajduje się po stronie Wykonawcy.
11. Ochrona dróg i obiektów inżynierskich prowadzących na teren budowy przed uszkodzeniami, które mogą spowodować roboty, transport lub sprzęt Wykonawcy, jego dostawców lub Podwykonawców, w szczególności powinien dostosować się do obowiązujących ograniczeń obciążeń osi pojazdów podczas transportu materiałów i sprzętu na teren budowy i z terenu budowy.

12. Przedłożenie Zamawiającemu, najpóźniej w dniu przekazania placu budowy, oświadczenia kierownika budowy o podjęciu obowiązków.
13. Wykonanie przedmiotu umowy z materiałów własnych i przy użyciu własnego sprzętu.
14. Zastosowanie materiałów i urządzeń dopuszczonych do stosowania w budownictwie i dokumentacji projektowej.
15. Usuwanie odpadów z terenu budowy z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.
16. Ponoszenie odpowiedzialności z tytułu konieczności uiszczenia opłat, kar lub grzywien przewidzianych w przepisach dotyczących ochrony środowiska lub przyrody i przepisach regulujących gospodarkę odpadami.
17. Nadzór nad pracami wykonywanymi przez podwykonawcę/ów i koordynacja tych prac.
18. Dostarczenie w dniu zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych oraz osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego komplet dokumentów wymaganych obowiązującymi przepisami prawnymi, w szczególności zawierające:
  - 1) pismo o zgłoszeniu zakończenia robót;
  - 2) dziennik budowy;
  - 3) pełną dokumentację powykonawczą;
  - 4) certyfikaty, atesty, deklaracje zgodności na wbudowane materiały;
  - 5) oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu budowy;
  - 6) inne dokumenty na żądanie Inspektora Nadzoru.
19. Ponoszenie pełnej odpowiedzialności na zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją umowy, w szczególności za utratę lub zniszczenie dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób, a także ponoszenie odpowiedzialności za wybrane metody działań i bezpieczeństwo na terenie budowy.
20. Ponoszenie odpowiedzialności wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych będących przedmiotem umowy.
21. Wyliczenie obowiązków Wykonawcy zawarte w ust. 1-20 niniejszego paragrafu, nie ma charakteru zupełnego, nie wyczerpuje zakresu zobowiązań Wykonawcy wynikającego z Umowy i nie może stanowić podstawy do odmowy wykonania przez Wykonawcę czynności nie wymienionych wprost w Umowie, a niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu Umowy.

## **§ 5**

### **Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... zł brutto (słownie: .....).
2. Kwota wymieniona w ust. 1 zawiera obowiązujący zgodnie z odpowiednimi przepisami podatek VAT w stawce 23% jako stawce obowiązującej w dniu podpisania umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 tego paragrafu, obejmuje pełny i całkowity dla Zamawiającego koszt należytego wykonania przedmiotu umowy opisanego w § 1 umowy.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje również wynagrodzenie Podwykonawców za wykonanie robót wykonanych przez podwykonawców określonych w § 8 niniejszej umowy, jak również wynagrodzenie za usuwanie wad i usterek w okresie rękojmi i gwarancji.

## **§ 6**

### **Zapłata wynagrodzenia**

1. Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe do 90% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Podstawą do wystawienia faktury częściowej będzie każdorazowo protokół odbioru częściowego podpisany przez Zamawiającego, potwierdzający wykonanie kolejnych, co najmniej 10% rzeczowego zaangażowania robót, nie więcej jednak niż 90%. Faktura częściowa powinna zostać wystawiona proporcjonalnie do odebranych robót. Dokonanie odbioru częściowego służy jedynie rozliczeniu wynagrodzenia częściowego i nie stanowi odbioru jakościowego.
3. Faktura końcowa pomniejszona o wypłaty częściowe powinna być wystawiona po wykonaniu i odebraniu całości Przedmiotu umowy. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie: protokół odbioru końcowego podpisany przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy i komisję powołaną przez Zamawiającego do odbioru. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia (wraz z fakturą końcową) Zamawiającemu dowodów potwierdzających dokonanie przez Wykonawcę zapłaty całego wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom wraz z kopią faktury wystawionej przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę. W przypadku gdy

Wykonawca nie zlecił Podwykonawcy wykonywania żadnych prac, do faktury VAT, Wykonawca dołączy oświadczenie o braku zlecenia Podwykonawcy wykonania robót, dostaw lub usług.

4. Za nieterminową realizację faktury Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie.
5. Zapłatę uważa się za dokonaną z chwilą obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą należnego wynagrodzenia z zastrzeżeniem postanowień umowy.
6. Należność Wykonawcy przekazywana będzie na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze w terminie do 30 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej.
7. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego, który wskazany zostanie na fakturze wystawionej w związku z realizacją niniejszej umowy jest numerem podanym do Urzędu Skarbowego i jest właściwy dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.
8. W przypadku zamiaru złożenia ustrukturyzowanej faktury Wykonawca jest zobowiązany o poinformowanie Zamawiającego o swoim zamiarze w terminie 7 dni przed złożeniem faktury. Zamawiający niezwłocznie przekaże Wykonawcy informację o numerze konta na platformie PEF.

## **§ 7**

### **Przedstawiciele stron na budowie**

1. Przedstawicielem Zamawiającego przez cały czas realizacji przedmiotu umowy będzie:
  - 1) Inspektor nadzoru inwestorskiego:.....,
2. Zamawiający może bez zgody Wykonawcy powierzyć w całości lub w części innemu, podmiotowi będącego przedstawicielem Zamawiającego wykonywanie praw i obowiązków opisanych w ust. 1 niniejszego paragrafu. Zamawiający w przypadku wystąpienia okoliczności o których mowa w zdaniu poprzednim § 7 ust. 2 umowy jest zobowiązany powiadomić pisemnie Wykonawcę.
3. Wykonawca wskazuje niżej wymienione osoby do kierowania i nadzorowania robotami:
  - 1) Kierownik budowy: .....
4. Zmiana osób o których mowa w § 7 ust. 3 niniejszej umowy wymagać będzie pod rygorem nieważności pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Kierownik budowy zobowiązany jest do złożenia pisemnego oświadczenia wymaganego art. 41 ust. 4 pkt. 1 ustawy Prawo budowlane nie później niż w dniu przekazania Wykonawcy terenu budowy.
6. Przedstawicielem do kontaktu ze strony Zamawiającego z Wykonawcą będzie:  
..... tel. .... e-mail .....
7. Przedstawicielem do kontaktu ze strony Wykonawcy z Zamawiającym będzie:  
.....tel. ....e-mail .....
8. Zmiana osób do kontaktu wymienionych w ust. 6 i 7 nie wymaga zmian do niniejszej umowy.

## **§ 8**

### **Podwykonawcy**

1. Wykonawca będzie wykonywał prace związane z niniejszą umową samodzielnie/z pomocą Podwykonawców (*niepotrzebne skreślić - po wyborze Wykonawcy*).
2. Wykonawca powierza, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części robót objętych zamówieniem Podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania (dalej jako Podwykonawcy).
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli i pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
4. Wykonawca może, z uwzględnieniem zapisów niniejszego paragrafu:
  - a) Powierzyć realizację części zadania Podwykonawcom, mimo nie wskazania w ofercie takiej części do powierzenia Podwykonawcom,
  - b) Wskazać inny zakres Podwykonawstwa, niż przedstawiony Zamawiającemu przed zawarciem niniejszej umowy.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wskazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie, spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Umowa z Podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej i stanowić w szczególności, że:
  - a) terminy zapłaty wynagrodzenia nie mogą być dłuższe niż 30 dni,
  - b) w przypadku uchylenia się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, którzy zawarli zaakceptowane przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, Zamawiający

zapłaci bezpośrednio Podwykonawcy kwotę należnego jemu wynagrodzenia za rzeczywiste wykonane usługi, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy zgodnie z treścią umowy.

7. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
  - a) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od Zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres usług wykonanych przez Podwykonawcę,
  - b) uzależniających zwrot Podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania Umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.
8. Umowa pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
9. Nie później niż na 3 dni przed dniem rozpoczęcia realizacji robót przez Podwykonawcę, Wykonawca przedłoży poświadczony za zgodność z oryginałem odpis umowy o podwykonawstwo. Wykonawca jest obowiązany do zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy w terminach określonych umową o Podwykonawstwo.
10. Do zmian umów o Podwykonawstwo stosuje się zasady dotyczące zawarcia umów o Podwykonawstwo.
11. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z rozliczeniem należnego Mu wynagrodzenia oświadczenia Podwykonawców lub dowody zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom (Dalszym Podwykonawcom), dla których termin płatności upłynął w danym okresie rozliczeniowym.
12. Jeżeli w terminie określonym w umowie z Podwykonawcą, Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, a Podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego, Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania po uzyskaniu uwag od Wykonawcy.
13. Zamawiający jest zobowiązany do uzyskania stanowiska Wykonawcy w sprawie zgłoszonego roszczenia, o którym mowa w ust. 16.
14. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, podważających zasadność dokonania bezpośredniej zapłaty, Zamawiający złoży do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy.
15. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Podwykonawcy wynagrodzenie, jeżeli Podwykonawca udokumentuje jego zasadność, a Wykonawca nie złoży uwag (ustęp 18).
16. Zamawiający dokona potrącenia kwoty zapłaconej bezpośrednio Podwykonawcy lub złożonej do depozytu sądowego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
17. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy, a zasady określone niniejszą umową stosuje się odpowiednio.
18. Wykonanie usług o Podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z obowiązujących przepisów prawa.

## **§ 9** **Odbiory**

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
  - odbiór robót podlegających zakryciu
  - odbiór częściowy - polegający na sprawdzeniu ilości wykonanych robót zgodnie z umową
  - odbiór końcowy - polegający na sprawdzeniu ilości i jakości wykonanych robót zgodnie z umową
  - odbiór gwarancyjny - przed upływem okresu gwarancyjnego dla wykonanych robót.
2. Zamawiający dokona sprawdzenia ilości i jakości robót polegających zakryciu w terminie 3 dni roboczych, licząc od daty zgłoszenia tego faktu przez Wykonawcę.
3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego, nie później niż na trzy dni robocze przed planowanym terminem odbioru.
4. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu operat kolaudacyjny zawierający:
  - 1) pismo o zgłoszeniu zakończenia robót;
  - 2) dziennik budowy;
  - 3) pełną dokumentację powykonawczą;
  - 4) certyfikaty, atesty, deklaracje zgodności na wbudowane materiały;
  - 5) oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu budowy;
  - 6) inne dokumenty na żądanie Inspektora Nadzoru.

5. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru częściowego bądź końcowego w terminie do 7 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru danego zakresu robót.
6. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia, a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji oraz przy przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.
8. Strony postanawiają, że z czynności odbioru częściowego bądź końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
9. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót, jako wadliwych.
10. Zamawiający wyznaczy także ostateczny, pogwarancyjny odbiór robót w terminie do 30 dni przed upływem terminu gwarancji jakości oraz termin na protokolarnie stwierdzenie usunięcia wad fizycznych po upływie okresu rękojmi. Brak takiego odbioru nie ma wpływu na prawa Zamawiającego wynikające z tytułu rękojmi lub gwarancji. Przegląd poprzedzający zakończenie okresu gwarancji lub rękojmi odbędzie się na pisemne wezwanie Zamawiającego. Z przeglądu zostanie sporządzony protokół.
11. Odmowa uczestnictwa lub brak przedstawiciela Wykonawcy podczas odbiorów nie ogranicza Zamawiającego. W takiej sytuacji protokół sporządzony bez udziału Wykonawcy jest dla niego wiążący.

## **§ 10**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia wszelkich szkód powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy w pełnej wysokości z zastrzeżeniem, że przy realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest do zachowania szczególnej staranności wynikającej z profesjonalnego charakteru podejmowanych czynności.
2. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych, w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu Umowy, w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczony od terminu określonego w § 2 ust. 2,
    - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji lub okresie rękojmi za wady: w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
    - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z zawinionych przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, wskazanych w § 12 ust. 1, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1,
3. Kary umowne należą się niezależnie od faktu i wysokości poniesionej szkody.
4. Strony niniejszej umowy zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
5. Zamawiający może potrącić należne kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy.
6. Ponadto Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 250,00 zł brutto za każdy dzień opóźnienia do wysokości 10 % Wynagrodzenia brutto.

## **§ 11**

### **Zabezpieczenia**

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % kwoty wynagrodzenia umownego ustalonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy w wysokości: ....., w formie .....
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy obejmuje cały okres trwania umowy tj: na czas realizacji i odbioru przedmiotu umowy oraz okres rękojmi za wady.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
  - a) 70% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
  - b) 30% wysokości zabezpieczenia – nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady .
4. W przypadku przedłużenia terminu realizacji umowy lub przedłużającego się czasu dokonania odbioru końcowego spowodowanego wadami w wykonaniu przedmiotu zamówienia i nieskutecznymi zgłoszeniami Wykonawcy gotowości do odbioru końcowego Wykonawca zobowiązuje się przedłużyć czas obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy w taki sposób aby obejmowało także przedłużający się czas z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia bez zmniejszania jego wysokości.
5. Jeżeli zmiana o której mowa w ust. 4 prowadzi do zmiany zabezpieczenia w zakresie okresu rękojmi za wady Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu stosownej zmiany wniesionego zabezpieczenia (np. aneks).

## **§ 12**

### **Warunki odstąpienia od Umowy**

1. Oprócz wypadków wymienionych w treści odpowiednich przepisów Kodeksu Cywilnego, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości w następujących sytuacjach:
  - a) w przypadku podjęcia likwidacji firmy przez Wykonawcę lub co najmniej jednego z Wykonawców w przypadku Wykonawców wspólnie realizujących zamówienie (konsorcjum, spółka cywilna)
  - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy w zakresie, który uniemożliwia wykonanie przez Wykonawcę przedmiotu umowy,
  - c) Wykonawca nie rozpoczął robót pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - d) Wykonawca przerwał realizację robót bez uzasadnienia oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie i przerwa ta trwa dłużej niż dwa tygodnie,
  - e) Wykonawca nie wykonał Przedmiotu Umowy w terminie określonym w § 2 ust. 2 (Zamawiający uprawniony jest odstąpić od umowy bez konieczności wyznaczenia dodatkowego terminu),
  - f) Wykonawca nie rozpoczął, porzucił, opóźnia się z realizacją robót, kiedy faktyczny postęp pracy jest zbyt wolny, dający podstawę do uzasadnionego przewidywania, że zakończenie robót nie nastąpi w ustalonym terminie i pomimo wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do terminowej realizacji nie nastąpiła poprawa, chyba że opóźnienie nie nastąpiło z winy Wykonawcy,
  - g) jeżeli Wykonawca wykonywał roboty objęte przedmiotem umowy w sposób nienależyty, niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami prawa i pomimo dodatkowego wezwania przez Zamawiającego do prawidłowej realizacji, nie nastąpiła zmiana sposobu ich wykonywania,
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w ust. 1 pkt a-g powinno nastąpić w ciągu 21 dni od zaistnienia określonego zdarzenia lub uzyskania przez Zamawiającego informacji o wystąpieniu przesłanki uzasadniającej odstąpienie od umowy.
4. W razie zaistnienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt a, b Wykonawca ma obowiązek poinformowania Zamawiającego na piśmie w terminie 7 dni od zaistnienia tego zdarzenia, bądź od powzięcia wiadomości o złożeniu wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy przez jego wierzyciela.
5. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
  - a) W terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
  - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy, a w przypadku, gdy odstąpienie nastąpiło bez winy którejkolwiek ze stron - koszty zabezpieczenia przerwanych prac ponosić będzie ta strona, która od umowy odstąpiła, z tym, że w przypadkach, o których mowa w § 12 ust. 1 koszty te ponosi Wykonawca,

- c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
  - d) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu możliwość dokonania odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, a Zamawiający dokona ich odbioru w ciągu 14 dni roboczych,
  - e) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza technicznego przez niego dostarczone lub wzniesione.
6. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do:
- a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
  - b) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń określonych w ust. 5 pkt c niniejszego paragrafu umowy, których nie da się zagospodarować na innych placach budowy, według udokumentowanych poniesionych przez Wykonawcę kosztów zakupu,
  - c) dokonania rozliczenia wzajemnych należności i zobowiązań z Wykonawcą z tytułu nieuregulowanych w inny sposób kosztów budowy, obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu budowy, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń,
  - d) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy w dniu odbioru robót przerwanych.
7. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do:
- a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
  - b) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy w dniu odbioru robót przerwanych.

### § 13

#### Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca gwarantuje dobrą jakość wykonania Przedmiotu Umowy i udziela gwarancji jakości na roboty budowlane i dostarczone urządzenia (zwanej dalej „**Gwarancją**”) na okres ..... **miesiący** (zasadniczy okres gwarancji), liczonej od daty podpisania Protokołu Odbioru Końcowego. Na potrzeby niniejszej umowy Strony ustalają, że okres rękojmi za wady równy jest okresowi gwarancji.
2. Niezależnie od gwarancji, Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne Przedmiotu Umowy na zasadach ogólnych, określonych w kodeksie cywilnym.
3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji są niezależne od uprawnień wynikających z tytułu rękojmi. Dokumenty gwarancyjne Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć w dacie Odbioru jako załączniki do Protokołu Odbioru Końcowego (Wypełniony dokument gwarancyjny, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej umowy).
4. Gwarancja obejmuje:
  - a) bezpłatne przeglądy gwarancyjne zapewniające bezusterkową eksploatację w okresach udzielonej Gwarancji (przeгляд konserwacyjny, dozór techniczny) zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Przemysłu i Technologii z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego;
  - b) usuwanie wszelkich wad i usterek tkwiących w przedmiocie rzeczy w momencie sprzedaży, jak i powstałych w okresie Gwarancji;
5. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu Gwarancji wady i usterki powstałe w skutek:
  - a) działania siły wyższej albo wyłącznie z winy użytkownika lub osoby trzeciej, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
  - b) winy użytkownika, w tym uszkodzeń mechanicznych oraz eksploatacji i konserwacji obiektu oraz urządzeń w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji i instrukcjami użytkownika.
6. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych pisemnie przez użytkownika wad i usterek w terminie **14 dni kalendarzowych**, a wad szczególnie uciążliwych, - w ciągu **24 godzin** od zgłoszenia awarii przez Zamawiającego (drogą mailową, pisemną bądź telefoniczną).
7. Jeżeli usunięcie wady lub usterki ze względów technicznych nie jest możliwe w terminie 14 dni kalendarzowych, Wykonawca jest zobowiązany powiadomić o tym pisemnie Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy nowy termin, z uwzględnieniem możliwości technologicznych i sztuki budowlanej.
8. W przypadku odmowy usunięcia wad lub usterek ze strony Wykonawcy, Zamawiający zleci usunięcie tych wad lub usterek innemu podmiotowi, obciążając kosztami Wykonawcę.



9. W przypadku nie wywiązywania się z terminów, o których mowa w niniejszym paragrafie w takim wypadku zastosowanie ma § 10 ust. 2 pkt 1b).
10. Na okoliczność usunięcia wad lub usterek spisuje się protokół z udziałem przedstawiciela Wykonawcy i Przedstawiciela Zamawiającego. Stwierdzenie usunięcia wad powinno nastąpić nie później niż w ciągu 5 dni roboczych od daty zawiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o dokonaniu naprawy.
11. Jeżeli wada lub usterka fizyczna elementu o dłuższym okresie spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad lub usterek w obu elementach.
12. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego wad lub usterek, okres gwarancyjny zostanie wydłużony o okres pomiędzy datą zawiadomienia Wykonawcy o stwierdzeniu wad lub usterek, a datą ich usunięcia.
13. Przegląd poprzedzający zakończenie okresu gwarancji i rękojmi odbędzie się na pisemne wezwanie Zamawiającego, które zostanie przesłane do Wykonawcy na 30 dni przed upływem okresu gwarancji lub rękojmi. Z Przeglądu zostanie sporządzony protokół.
14. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek w trakcie przeprowadzania Przeglądu o którym mowa w ust. 13, Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia tych wad lub usterek wykazanych w protokole z Przeglądu w terminie 21 dni od daty przeprowadzenia Przeglądu, o ile będzie to możliwe. Zamawiający umożliwi dostęp do obiektu w celu usunięcia wady lub usterki.

## **§ 14**

### **Zmiana Umowy**

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zgody obu Stron i zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy, w następujących przypadkach:
  - 1) Zmiany wynagrodzenia Wykonawcy określonego w umowie, które może ulec zmianie w przypadku zamiany stawki urzędowej podatku VAT oraz w przypadku zmiany zakresu prac objętych niniejszą umową z powodu wykonania robót dodatkowych lub zamiennych.
  - 2) Zmiany osób przewidzianych do realizacji zamówienia przez Strony, w przypadku nieprzewidzianych zdarzeń losowych, pod warunkiem, że zaproponowane na ich miejsce osoby będą posiadały takie same kwalifikacje jak osoby wskazane w umowie.
  - 3) Zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy.
  - 4) Wprowadzenia, zmiany lub rezygnacji z innego Podwykonawcy niż ten, o którym mowa w pkt 3) stanowi zmianę nieistotną umowy i wymaga dokonania czynności określonych w §8.
  - 5) Zmiany zakresu przedmiotu umowy z powodu wykonania robót dodatkowych lub zamiennych. Przez roboty dodatkowe rozumie się roboty nieobjęte zamówieniem podstawowym, a przez roboty zamienne rozumie się te roboty, które w wyniku zmian istotnych lub nieistotnych w dokumentacji technicznej zostały wprowadzone do realizacji lub też z powodów technicznych bądź technologicznych.
  - 6) Przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy – maksymalnie o liczbę dni odpowiadającą wstrzymaniu lub opóźnieniu w wykonywaniu robót, jedynie w następstwie:
    - a) wystąpienia klęski żywiołowej na terenie prowadzonych robót, mającej bezpośredni wpływ na dochowanie umownego terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy,
    - b) konieczności udzielenia robót dodatkowych, wykraczających poza zakres przedmiotu niniejszej umowy, a niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, a które mają wpływ na dochowanie umownego terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy (§ 14 ust. 2 pkt 7)
    - c) konieczności wykonania robót budowlanych związanych z poszerzeniem zakresu umowy, które mają wpływ na zachowanie terminu umownego (§ 14 ust. 2 pkt 7).
    - d) konieczności wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej oraz wykonywanie robót, dostaw lub usług dodatkowych, a także udzielenie zamówień uzupełniających, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy,
    - e) niemożności realizacji przedmiotu umowy z powodu niedopuszczenia do wykonywania robót lub nakazu ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
    - f) wystąpienia wad Dokumentacji projektowej, skutkujących koniecznością dokonania w niej istotnych zmian, jeżeli uniemożliwia to lub wstrzymuje wykonywanie robót oraz jeśli

- zachodzi konieczność wykonania korekty projektu przez Zamawiającego dla usunięcia wad w Dokumentacji projektowej,
- g) zmiany przepisów prawa,
  - h) konieczności skoordynowania robót budowlanych z innymi zadaniami, jeśli mają wpływ na realizację przedmiotu umowy.
- 7) Łączna wartość zmian nie przekracza 15% wartości zamówienia określonego pierwotnie w umowie.
3. Zaistnienie któregośkolwiek zdarzenia lub okoliczności przewidzianych w § 14 ust. 2 pkt 1-6, upoważnia zarówno Wykonawcę, jak i Zamawiającego do żądania dokonania zmiany umowy, poprzez pisemne powiadomienie o tym drugiej Strony. Powiadomienie powinno zawierać opis wydarzenia lub okoliczności i uzasadnienie dające podstawę do dokonania zmiany umowy oraz powinno być przedstawione w ciągu 7 dni od dnia, w którym Strona umowy dowiedziała się lub powinna się dowiedzieć o danym zdarzeniu lub okolicznościach.
4. Podstawę obliczenia kosztów zmiany mającej wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy będzie kosztorys ofertowy Wykonawcy, zatwierdzony przez Zamawiającego:
- kosztorys ofertowy szczegółowy opracowany na podstawie KNR średnich cen jednostkowych robocizny, materiałów i sprzętu wg SEKOCENBUD dla kwartału poprzedzającego termin wykonania robót budowlanych dla rejonu Małopolski, a w odniesieniu do materiałów nie występujących ani w kosztorysie ani w SEKOCENBUD, w oparciu o ceny rynkowe jednostkowe tych materiałów. W przypadku robót zamiennych Strona uzgodni różnice w wycenie robót pominiętych i nowych w formie aneksu.
5. Wszelkie zmiany umowy wymagają zgody obu Stron i zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem, ust. 4 zdanie ostatnie.

## § 15

### Klauzula informacyjna z art. 13 RODO

Na podstawie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), Zamawiający poinformował Wykonawcę iż:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wodociągi Wierchosławickie Sp. Z O.O., 33-122 Wierchosławice 39/3
- 2) kontakt z Inspektorem ochrony danych osobowych możliwy jest pod adresem e-mail: [wodociagi@wierchoslawice.pl](mailto:wodociagi@wierchoslawice.pl)
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu ofertowego
- 4) Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach odrębnych, w tym przepisów archiwalnych,
- 5) Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. b ww. Rozporządzenia,
- 6) Odbiorcami danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa,
- 7) Osoba, której dane dotyczą ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz możliwość ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania oraz do przenoszenia swoich danych, a także w przypadkach przewidzianym prawem – prawo do usunięcia danych i prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych,
- 8) Wniesienia skargi do organu nadzorczego, w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego Rozporządzenia, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych,
- 9) Podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia niniejszej umowy. Osoba której dane dotyczą jest zobowiązana do ich podania. Konsekwencją niepodania danych osobowych byłby brak możliwości zawarcia umowy,
- 10) W związku z przetwarzaniem danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych.

## **§ 16**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie spory, związane z wykonywaniem niniejszej Umowy, strony będą rozstrzygać w pierwszej kolejności w drodze porozumienia.
2. W przypadku braku zawarcia porozumienia, sądem właściwym do rozstrzygnięcia sporów będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie zastosowanie mają obowiązujące przepisy ustawy Kodeksu Cywilnego i Prawa Budowlanego.
4. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może przenieść praw na rzecz osoby trzeciej.
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy aneksu do niniejszej umowy pod rygorem nieważności.
6. Umowa zostaje sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach – 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Załączniki:

Zał. Nr 1 – dokument gwarancyjny

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

**Załącznik nr 1 do umowy – wzór karty gwarancyjnej**



**DOKUMENT GWARANCYJNY**

**Przedmiot postępowania: „Budowa stacji podciśnieniowej w Łętowicach wraz z siecią kanalizacji podciśnieniowej i ciśnieniowej”**

NAZWA ZAMAWIAJĄCEGO: Wodociągi Wierzchosławickie

ADRES: 33-122 Wierzchosławice 39/3

NAZWA GWARANTA: .....

ADRES: .....

**1. Deklaracja gwarancji:**

**Okres gwarancji na całość zamówienia (materiały, urządzenia i robocizna) wynosi: \_\_\_\_\_**  
miesiące (słownie ..... miesiące)

**Gwarancja jakości wykonania Zamówienia jest udzielana stosownie do ustaleń §13 umowy z dnia ..... nr .....**

**2. Okres gwarancji**

- a) okres gwarancji, o którym mowa w ust. 1, biegnie od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego;
- b) okres gwarancji zostanie wydłużony o okres naprawy gwarancyjnej, liczony od dnia zgłoszenia wady podlegającej gwarancji, do dnia jej usunięcia przez Gwaranta;
- c) wydłużenie, o którym mowa w pkt. b) dotyczy urządzenia, zespołu, elementu objętego naprawą gwarancyjną.

**3. Realizacja obowiązku gwarancyjnego przez Gwaranta:**

- a) Gwarant zobowiązany jest do przeprowadzenia przeglądów gwarancyjnych (konserwacyjnych oraz dozoru technicznego) zgodnie z obowiązującym prawem. Po każdym wykonanym przeglądzie sporządzony zostanie protokół;
- b) W przypadku wystąpienia wad Gwarant zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych pisemnie przez Zamawiającego wad i usterek w terminie 14 dni kalendarzowych, a wad szczególnie uciążliwych w ciągu 24 godzin od zgłoszenia awarii przez Zamawiającego;
- c) W przypadku nie usunięcia wad w terminach określonych zgodnie z pkt b), Gwarant zapłaci Zamawiającemu kary umowne zgodnie z zapisami § 10 ust. 2 pkt 1b) umowy na wykonanie zamówienia;
- d) Gwarant zwróci koszty naprawy gwarancyjnej zrealizowanej przez Zamawiającego poprzez zlecenie innemu wykonawcy, w przypadku, gdy po dwukrotnym wezwaniu do usunięcia wady w wyznaczonym terminie, Gwarant jej nie usunie.

Zamawiający nie będzie uzgadniał z Gwarantem kosztów takiej naprawy gwarancyjnej. Gwarant zobowiązany jest do ich pokrycia w ciągu 14 dni od daty otrzymania dowodu zapłaty od Zamawiającego. Zamawiający oświadcza, że koszty takiej naprawy będą odpowiadać wartościom rynkowym.

4. Gwarant sporządzi i prześle drugiej Stronie wykaz osób upoważnionych do kontaktów, przekazywania, przyjmowania zgłoszeń o wadach i potwierdzania przyjęcia zgłoszenia o wadach oraz podpisywania protokołów odbiorów usunięcia wad, a także do udziału w przeglądach, o których mowa w pkt. 3a.
5. O każdej wadzie Zamawiający powiadamia telefonicznie przedstawiciela Gwaranta, a następnie potwierdza zgłoszenie emailem pod wskazanym adresem e-mailowym. Za skuteczne uznaje się powiadomienie Gwaranta o wadzie nawet w przypadku, jeżeli kontakt telefoniczny nie dojdzie do skutku, a Zamawiający wyśle powiadomienie na pocztę elektroniczną Gwaranta.
6. Gwarant jest zobowiązany potwierdzić niezwłocznie przyjęcie zgłoszenia i określić sposób i czas usunięcia wady. Potwierdzenie dokonywane jest telefonicznie, a następnie za pośrednictwem e-maila.
  - a) Gwarant podaje następujące dane kontaktowe: nr telefonu ....., adres poczty elektronicznej: .....@..... ;
  - b) Zamawiający podaje następujące dane kontaktowe: nr telefonu ....., adres poczty elektronicznej: .....@..... ;
7. Wszelka korespondencja pomiędzy Stronami potwierdzona zostanie w formie pisemnej. Wszelkie pisma kierowane do Strony druga Strona winna wysyłać na adres korespondencyjny wskazany na wstępie.

Miejscowość, ....., dnia .....

.....